

Obrazac 19.

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: 3 St-2080/17-4

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

COM.COM. d.o.o. u stečaju, OIB:17427769242, Zagreb, Katančićeva 8

TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA

Vjerovnici I. višeg isplatnog reda

Rb	Br prijave	vjerovnik	adresa	Pravna osnova prijavljene tražbine/ Oznaka ovršne isprave	Iznos prijavljene tražbine neto (kn)	Iznos prijavljene tražbine bruto (kn)	Iznos priznate tražbine neto (kn)	Iznos osporene tražbine (kn)
1	9	Ninoslav Pavić OIB:4135468888	Zagreb, Katančićeva 8	Radni odnos	50.684,72	0,00	50.684,72	0,00
		Ukupno I. Viši isplatni red			50.684,72	0,00	50.684,72	0,00

Napomena uz tablicu vjerovnici I. višeg isplatnog reda

-rb 1, prijava tražbine broj 9, vjerovnik Ninoslav Pavić, objavljen dana 18.05.2016. godine. Prema podacima iz Porezne uprave, a temeljem ispostavljenih JOPPD obrazaca podmireni su svi porezi i doprinosi iz i na plaću. Ostala je neisplaćena neto plaća. Bivši radnik nema pravo na isplatu od Agencije za zaštitu radničkih tražbina obzirom da je gosp. Pavić bio odgovorna osoba u pravnoj osobi.

St-2080/17

6.11.17.
Pavić

Vjerovnici II. višeg isplatnog reda

Rb	Br prijave	vjerovnik	adresa	Pravna osnova prijavljene tražbine/ Oznaka ovršne isprave	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Iznos priznate tražbine (kn)	Iznos osporene tražbine (kn)
1	1	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o. OIB: 85584865987	Zagreb, Ulica grada Vukovara 41	odvoz komunalnog otpada, prav. i ovršno rješenje Ovr-2878/17 od 20.01.2017 JB Ježek	1.450,11	1.460,11	
2	2	RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d. OIB: 53056966535	Zagreb, Magazinska cesta 69	Ugovor o kreditu br. 05001020305 od 21.12.2005. sa Aneksima, Ugovor o kreditu br. 10011020282 od 24.09.2010 sa Aneksima (stečajni dužnik sudužnik), Ugovor o kreditu br. 11011020104 od 29.06.2011 sa Aneksima stečajni dužnik sudužnik), Ugovor o međusobnom reguliranju prava i obveza od 30.09.2014., Sporazum o osiguranju od 18.10.2010. i 25.02.2014. Ugovor o otvaranju transakcijskog računa (založno na nekretnini i poslovnim udjelima COM.COM a)	8.725.059,14	8.725.059,14	
3	3	HRVATSKE VODE, OIB: 28921383001	Zagreb, Ulica grada Vukovara 220	naknada za uređenje voda za stambeni prostor 2015, 2016, 2017 g.	316,86	316,86	
4	4	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava Zagreb, zastupana po ŽDO ZAGREB, OIB: 18683136487	Zagreb, Savska cesta 41	porezi, doprinosi i druga javna davanja	595.827,84	595.827,84	
5	5	HEP ELEKTRA d.o.o. OIB: 43965974818	Zagreb, Gundulićeva 32	Računi za isporuku električne energije	1.551,86	1.551,86	
6	6	GRADSKA PLINARA ZAGREB - OPSKRBA d.o.o. OIB: 74364571096	Zagreb, Radnička cesta 1	opskrba prirodnim plinom, rješenje Ovr-5043/17 pravomoćno i ovršno dana 28.07.2017	2.940,72	2.940,72	

Rb	Br prijave	vjerovnik	adresa	Pravna osnova prijavljene tražbine/ Oznaka ovršne isprave	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Iznos priznate tražbine (kn)	Iznos osporene tražbine (kn)
7	7	AGROKOR d.d. OIB: 05937759187 zastupa ODVJETNICA Tina Škarica odvjetničko društvo Gajski, Grlić Prka i partneri d.o.o. iz Zagreba	Zagreb, Trg Dražena Petrovića 3	Ugovor o namjenski oročenom depozitu od 30.10.2012 sa pripadajućim Anexima od broja I. do broja XVII. Za razdoblje 30.4.2013. do 15.3.2017. Sporazum o reguliranju međusobnih odnosa od 29.07.2016, dodatak br. 7; (Impex banka d.d. i Agrokor d.d.) Ugovor o kratkoročnom kreditu 507-0200- 5070028169 od 01.08.2016, zadužnica Cv-2102/12 od 28.03.2017 JB Branko Ranogajec na naplati od COM.COM.CREATIV d.o.o.	59.608.153,70	59.608.153,70	
8	8	Allegheny financial d.o.o. OIB:56388790507	Zagreb, Trakošćanska 4	Ugovor o pozajmici 22012008 od 22.01.2008. i Anex X Ugovor o pozajmici broj:0600608 od 06.06.2008. i Anex X Ugovor o kupoprodaji 71-07/1.5-B1i Anex istome Ugovor o preuzimanju duga od 18.04.2012.	17.280.692,06	17.280.692,06	
9	10	Ninoslav Pavić, OIB: 41354688888	Zagreb, Katančičeva 8	ugovor o zajmu	80.210,14	80.210,14	
10	11	ALLEGHENY FINANCIAL PROJEKT d.o.o. OIB:42155735250	Zagreb, Trakošćanska 4	Ugovor o zakupu prostora od 01.11.2011 i Aneks od 01.06.2012, računi	58.644,66	58.644,66	
11	12	EUPRAGIA d.o.o. OIB:35791098343	Zagreb, Katančičeva 8	Ugovor o kratkoročnom zajmu 16/2015,15/2015, 14/2015, 13/2015, 12/2015, 11/2015, 10/2015, 09/2015, 08/2015, 07/2015, 06/2015, 05/2015, 04/2015, 03/2015, 02/2015, 01/2015 i drugi, Anex ugovorima o kratkoročnom zajmu 01-08	4.375.555,00	4.375.555,00	
12	13	DANIELA PAVIĆ, OIB: 46570374093	Zagreb, Katančičeva 8	Ugovor o prijenosu poslovnog udjela Europapress holding d.o.o. javni bilježnik B.Ranogajec OU- 106104-1 od 8.7.2004. Ugovor vrijednosti poslovnog udjela od 19.12.2004. Aneks ugovora o vrijednosti poslovnog udjela od 01.07.2009. Aneks br. 2 Ugovoru o vrijednosti poslovnog udjela od 01.07.2014. Ugovor o cesiji (ustup) tražbina od 03.11.2014. iznos =6.800.000,00 kn Ugovor o cesiji (ustup) od 03.11.2014. iznos=90.275.761,42 kn	97.086.009,42		97.086.009,42

Rb	Br prijave	vjerovnik	adresa	Pravna osnova prijavljene tražbine/ Oznaka ovršne isprave	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Iznos priznate tražbine (kn)	Iznos osporene tražbine (kn)
13	14	KCV savjetovanje d.o.o. OIB: 80711733199 zastupan po odv. društvo Hanžeković & Partneri d.o.o. iz Zagreba	Zagreb, Jurišićeva 24	-sudski troškovi temeljem P-309/2015 od 10.05.2016 TGS Zagreb, sudski troškovi temeljem pravomoćne privremene mjere Visokog trgovačkog sud u Zagrebu broj Pž-7543/15 od 17.11.2015., potencijalno izlučno pravo na 5% udjela u Hanza Media d.o.o. temeljem privremene mjere Pž-7543/15 od 17.11.2015 VTS RH	50.625,00	19.750,00	30.875,00
				Ukupno II. viši isplatni red	187.867.046,51	90.750.162,09	97.116.884,42

Napomena uz tablici vjerovnici II. višeg isplatnog reda:

Redni broj 2, prijava tražbine broj 2, vjerovnik RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d. OIB: 53056966535 od ukupno prijavljenog i priznatog iznosa tražbine =8.725.059,14 kn, iznos od =2.607.297,37 kn temelji se na Ugovorima o kreditu odobrenim trgovačkom društvu COM.COM. Creativ d.o.o. po kojima je ovdje stečajni dužnik sudužnik.

Redni broj 12, prijava tražbine broj 13, vjerovnik DANIELA PAVIĆ, OIB: 46570374093, tražbina se osporava u cijelosti za iznos od =97.086.009,42 kn iz razloga što iz dostavljene prijave vjerovnika, te dokumentacije stečajnog dužnika koju posjeduje stečajni upravitelj nije bilo moguće utvrditi postojanje tražbine koja se Ugovorima o cesiji prenosi, a nije popraćeno nikakvom dokumentacijom

Redni broj 13 prijava tražbine broj 14, vjerovnik KCV savjetovanje d.o.o. OIB: 80711733199, osporava se u dijelu za iznos od =30.875,00 kn od ukupno prijavljenog iznosa tražbine od =50.525,00 kn obzirom da se radi o troškovima koji su naloženi tuženiku Com.Com. d.o.o. naknaditi tužitelju ovdje stečajnom vjerovniku po nepravomoćnoj presudi Trgovačkog suda u Zagrebu broj 76. P-309/15 10. svibnja 2016. Godine.

Rekapitulacija

	Prijavljeno	Priznato	Osporeno
I. viši isplatni red	50.684,72	50.684,72	0,00
II. viši isplatni red	187.867.046,51	90.750.162,09	97.116.884,42
Ukupno:	187.917.731,23	90.800.846,81	97.116.884,42

II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Na nekretninama

Rb / Broj prijave	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu i tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1/2	RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d.	53056966535	Zagreb, Magazinska cesta 69	Općinski građanski sud u Zagrebu, Zemljišno knjižni odjel Zagreb, ko Grad Zagreb	8 725.059,14 kn	1. broj Z-5424/11 od 3.2.2011. -Sporazum o osiguranju br. 10011020021 od 18.10.2010. za iznos =3.000.000,00 EURa solemiziran dana 18.10.2010. , javni bilježnik L.Popov, OV-10524/10 iz Zagreba, OV 2. broj Z-5424/11 od 3.2.2011. -Sporazum o osiguranju br. 14022810002 od 25.02.2014. za iznos =2.000.000,00 EURa solemiziran dana 25.02.2014. , javni bilježnik N.Tadić iz Zagreba, OV-959/14 uz primjedbu - sporedni uložak	Ko Grad Zagreb, zk ul 100246,kč br 2116/7 stambena zgrada br 6,6A,6B,6C i6D u Bužanovoj pov. 1967 m ² i dvorište pov 1929m ² -suvlasnički udio 2/1000(E15) garažno parkirno mjesto GPM A15 površine 17,60 čm; -suvlasnički udio 2/1000 (E134) stan B8 na 3. katu površine 45,99 čm, balkon površine 11,44 čm, spremište SB8 u podrumu površine 2,69 čm, ukupne površine 60,12 čm.

Napomena: U izvratku iz zemljišnih knjiga zk uložak 100246 zabilježeno je da je glavni uložak zk. ul. br 13701 ko Grad Zagreb.

II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA
Na pokretninama

Rb / Broj prijava	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1/2	RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d.	53056966535	Zagreb, Magazinska cesta 69	Knjiga poslovnih udjela društva COM.COM. d.o.o.		Stjecanje založnog prava na poslovnim udjelima temeljem Soleniziranog Sporazuma o osiguranju OV-959/14 od 25.2.2014. Zaključak 1227-301/04 od 28.2.2014.	dva (2) poslovna udjela u trgovačkom društvu COM.COM, d.o.o. OIB: 17427769242 svaki nominalne vrijednosti 10.000,00 kn što predstavlja 100% temeljnog kapitala društva u vl. Ninoslava Pavića

Zagreb, 06. 11. 2017.

Stečajni upravitelj
Marinko Paić, univ spec oec